

Số: 33/NQ-HĐND

Trà Vinh, ngày 29 tháng 6 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

**Kết quả giám sát công tác quy hoạch, xây dựng, quản lý và phát triển
đô thị bền vững giai đoạn 2021 - 2023 trên địa bàn tỉnh Trà Vinh**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH
KHÓA X - KỲ HỌP THỨ 15**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân
ngày 20 tháng 11 năm 2015;*

*Trên cơ sở xem xét các Báo cáo số 37/BC-ĐGS, Báo cáo số 38/BC-ĐGS,
Báo cáo số 39/BC-ĐGS, Báo cáo số 40/BC-ĐGS cùng ngày 14 tháng 6 năm
2024 của Đoàn giám sát của Hội đồng nhân dân tỉnh về kết quả giám sát công
tác quy hoạch, xây dựng, quản lý và phát triển đô thị bền vững giai đoạn 2021 -
2023 trên địa bàn tỉnh tại Ủy ban nhân dân huyện Tiểu Cần, Ủy ban nhân dân
thành phố Trà Vinh, Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của
đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Đánh giá kết quả thực hiện

Tán thành với nội dung các Báo cáo số 37/BC-ĐGS, Báo cáo số 38/BC-ĐGS, Báo cáo số 39/BC-ĐGS, Báo cáo số 40/BC-ĐGS cùng ngày 14 tháng 6 năm 2024 của Đoàn giám sát Hội đồng nhân dân tỉnh về kết quả giám sát công tác quy hoạch, xây dựng, quản lý và phát triển đô thị bền vững giai đoạn 2021 - 2023 trên địa bàn tỉnh tại Ủy ban nhân dân huyện Tiểu Cần, Ủy ban nhân dân thành phố Trà Vinh, Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh.

1. Một số kết quả đạt được nổi bật

- Giai đoạn 2021 - 2023, Ủy ban nhân dân tỉnh, các ngành, địa phương đã thực hiện tốt vai trò chỉ đạo, điều hành, triển khai thực hiện công tác quy hoạch, xây dựng và phát triển đô thị bền vững.

- Thực hiện tốt công tác triển khai thực hiện các văn bản của Trung ương như: Luật Quy hoạch đô thị, Luật Kiến trúc, Nghị quyết của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Nghị định của Chính phủ, Thông tư của các Bộ, ngành và các chương trình, Nghị quyết của Ban Thường vụ Tỉnh ủy liên quan đến công tác quy hoạch; qua đó, giúp các địa phương triển khai thực hiện tốt công tác quy hoạch.

- Thực hiện dự toán chi phí phục vụ lập quy hoạch; thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ, đồ án quy hoạch đô thị; việc công bố công khai, cung cấp thông tin quy hoạch được thực hiện theo luật định.

- Hoàn thành Quy hoạch tỉnh Trà Vinh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1142/QĐ-TTg ngày 02/10/2023; Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Trà Vinh đến năm 2025, định hướng đến năm 2030; Chương trình phát triển đô thị tỉnh Trà Vinh đến năm 2030; Chương trình phát triển đô thị thành phố Trà Vinh (mở rộng) tỉnh Trà Vinh đến năm 2030; 07/07 quy hoạch xây dựng vùng huyện; Quy hoạch chung thành phố Trà Vinh (mở rộng), tỉnh Trà Vinh đến năm 2045; Điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung đô thị Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh đến năm 2040,...

- Công tác quản lý phát triển đô thị từng bước được hoàn thiện; hoàn thành Đề án tổng thể phát triển đô thị thông minh bền vững tỉnh Trà Vinh đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2045; phê duyệt 07 Quy chế quản lý kiến trúc đô thị; 13/13 đô thị có quy hoạch chung đô thị được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt; hiện nay tỉnh Trà Vinh có 13 đô thị, gồm: 01 đô thị loại II, 02 đô thị loại IV, 10 đô thị loại V; tỷ lệ đô thị hóa tỉnh Trà Vinh đến 2023 là 31,10%.

- Việc kêu gọi đầu tư các dự án phát triển nhà ở thực hiện tuân thủ định hướng phát triển theo Chương trình, kế hoạch phát triển nhà ở trên địa bàn tỉnh đã được phê duyệt; trên địa bàn thành phố Trà Vinh có 04 dự án phát triển nhà ở đang triển khai.

- Hệ thống hạ tầng kỹ thuật đô thị về giao thông, cấp, thoát nước, cây xanh, chiếu sáng,... từng bước được cải thiện, đồng bộ; quan tâm thực hiện các chính sách về thu hút đầu tư, phát triển đô thị; phân loại, xử lý chất thải rắn đô thị theo quy định; thực hiện công tác thanh tra về quy hoạch theo thẩm quyền.

2. Tồn tại, hạn chế

- Công tác tuyên truyền, tổ chức triển khai thực hiện pháp luật, cơ chế, chính sách về quy hoạch, xây dựng và phát triển đô thị từng lúc, từng nơi còn thiếu quyết liệt, chưa đồng bộ.

- Việc triển khai thực hiện hệ thống công trình hạ tầng xã hội và hạ tầng kỹ thuật đô thị còn hạn chế; quy mô, vị trí, công suất, tỷ lệ đường giao thông,... của một số công trình, dự án chưa đạt theo quy hoạch, có nơi mặt đường hẹp, vỉa hè nhỏ, hư hỏng, sụp lún; việc kêu gọi đầu tư để thực hiện các công trình, dự án còn ít; công tác chỉnh trang đô thị còn chậm, diện tích cây xanh ở một vài đô thị đạt thấp; hệ thống thoát nước sinh hoạt đô thị chưa đồng bộ, nhiều tuyến đường nội bộ khu dân cư chưa được đầu tư hệ thống chiếu sáng.

- Vẫn còn quy hoạch không còn phù hợp nhưng chưa được rà soát, điều chỉnh, bổ sung; giữa quy hoạch sử dụng đất và quy hoạch đô thị còn chồng chéo gây khó khăn cho nhân dân trong việc chuyển mục đích sử dụng đất và xin giấy phép xây dựng.

- Việc thực hiện các tiêu chí về phân loại đô thị có mặt chưa đạt yêu cầu; công tác lập quy chế quản lý kiến trúc đô thị, cắm mốc giới theo quy hoạch, triển khai ngầm hóa các hạ tầng đô thị có nơi chưa được thực hiện.

- Việc phân bổ kinh phí để thực hiện quy hoạch còn hạn chế; nguồn vốn ngân sách đầu tư xây dựng hệ thống công trình hạ tầng xã hội và hạ tầng kỹ thuật đô thị còn ít. Công tác tham mưu của đội ngũ chuyên môn làm công tác quy hoạch, xây dựng, quản lý và phát triển đô thị trên địa bàn tỉnh hiệu quả chưa cao.

- Ý thức của một số ít người dân còn hạn chế trong việc thực hiện đăng ký giấy phép xây dựng, chuyển mục đích sử dụng đất,... bên cạnh đó, việc quản lý nhà nước còn lỏng lẻo nên còn xảy ra trường hợp vi phạm; công tác vệ sinh môi trường có mặt còn hạn chế.

Điều 2. Trách nhiệm thi hành

1. Ủy ban nhân dân tỉnh thực hiện các kiến nghị của Đoàn giám sát của Hội đồng nhân dân tỉnh tại Báo cáo số 40/BC-ĐGS và báo cáo kết quả thực hiện về Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh đúng thời gian quy định.

2. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo:

- Ủy ban nhân dân huyện Tiểu Cần, Ủy ban nhân dân thành phố Trà Vinh, Sở Xây dựng: thực hiện các kiến nghị của Đoàn giám sát của Hội đồng nhân dân tỉnh và báo cáo kết quả thực hiện về Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh đúng thời gian quy định tại Báo cáo số 37/BC-ĐGS, Báo cáo số 38/BC-ĐGS, Báo cáo số 39/BC-ĐGS.

- Ủy ban nhân dân huyện - thị xã - thành phố, các sở, ban, ngành tỉnh tiếp tục rà soát, đánh giá thực trạng đô thị; tổ chức cắm mốc giới các đồ án quy hoạch sau khi được cấp có thẩm quyền phê duyệt, triển khai ngầm hóa các hạ tầng đô thị đối với các khu đô thị mới đúng theo quy hoạch; xây dựng kế hoạch, đề ra lộ trình việc ngầm hóa các hạ tầng đô thị đối với các khu đô thị hiện hữu nhằm đảm bảo mỹ quan đô thị, văn minh, hiện đại.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh trong phạm vi, quyền hạn của mình chỉ đạo và tổ chức thực hiện, báo cáo kết quả thực hiện các nội dung tại Điều 2 của Nghị quyết này vào kỳ họp thường lệ cuối năm 2024.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh khóa X - kỳ họp thứ 15 thông qua ngày 29 tháng 6 năm 2024./. *KV*

Nơi nhận:

- UBND, Chính phủ;
- Kiểm toán nhà nước khu vực IX;
- TT.TU, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy;
- TT. HĐND, UBND cấp huyện;
- Đài PT-TH, Báo Trà Vinh;
- Văn phòng: Đoàn ĐBQH và HĐND, UBND tỉnh;
- Lưu: VT, HĐND (3).

CHỦ TỊCH



Kim Ngọc Thái